

HAMMARLANDS KOMMUN
SAMMANTRÄDESKALLELSE

Äldreomsorgsnämnden

Kallelse utfärdad den 26.3 2025

26.03.2025

55-62

Sammanträdestid	Onsdagen den 02.04 2025 kl. 19.00- 20.50
Sammanträdesplats	Kommunkansli
Ärendets §-nummer	Ärende

ÄoN 55§:	Konstaterande av sammanträdet laglighet och beslutförhet.....	1
ÄoN 56 §:	Protokolljustering.....	1
ÄoN 57 §:	Godkännande och komplettering av föredragningslistan.....	1
ÄoN 58 §:	Delgivningar äldreomsorg.....	2
ÄoN 59§:	Tjänstemannabeslut.....	3
ÄoN 60§:	Mariehamns stads intresseförfrågan avseende samarbete kring demensby	5
ÄoN:61§:	Oasens boende- och vårdcenter om framtida ägarskap.....	6
ÄoN:62§:	Utlåtande om modullösningar i anslutning till Hammargården.....	7

Bilagor till kallelse:

1. Handlingar till §60
2. Handlingar till §61
3. Handlingar till §62

Enligt uppdrag,
Hammarland den 26.3.2025

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledare

Jenny Sporre

Protokollet från det här sammanträdet publiceras på Hammarlands kommuns webbplats
<https://www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/aldreomsorgsnamnd> 03.04.2025

INTYG

Härmed intygas att det här meddelandet anslagits på Hammarlands kommuns elektroniska anslagstavla under tiden 26.3–26.4.2025

Hammarland den 26.3.2025

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledare

Jenny Sporre



HAMMARLANDS KOMMUN

Organ

Äldreomsorgsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

02.04.2025

Nummer

3/2025

Sammanträdestid	
Sammanträdesplats	

Onsdagen den 2 April 2025 kl. 19.00 -20.50 Kommunkansli

Beslutande

Niklas Danielsson, ordförande
Josefin Cleve-Andersson, vice ordförande, frånvarande
Jessica Eklund
Kristian Hendersson
Jan T Mattsson
Nina Näslund,frånvarande
Michael Von Beetzen
Sandra Eckerman,frånvarande
Eija Lagerberg

Övriga närvarande

Jenny Sporre Äldreomsorgs- och barnomsorgsledare
Anders T. Karlsson, ordförande kommunstyrelsen
Kurt Carlsson, kommundirektör

Paragrafer

§§ 55-62

Underskrifter

Hammarland den 2 April 2025,

Niklas Danielsson
ordförande

Jenny Sporre
protokollförare

Protokoll- justering	Ort och tid
-------------------------	-------------

Hammarland den 2 April 2025,

Underskrifter

Jan T Mattsson

Kristian Hendersson

Protokollet	Ort och tid
publicerat	
på kommunens	
webbplats	

Hammarland den 2 April 2025,

Underskrifter

Jenny Sporre

Utdragets riktighet bestyrker	Ort och tid
-------------------------------------	-------------

Underskrift

Äldreomsorgsnämnden

02.04.2025

55-57

ÄoN 55§: Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet

ÄoN 55§: BESLUT:

Ordförande konstaterar att sammanträdet är lagligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

ÄoN 56 §: Protokolljustering

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden utser Jan T Mattsson och Kristian Hendersson till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum onsdagen den 02.04.2025 i kommunkansliet efter sammanträdets avslutande.

ÄoN 56§: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden utser Jan T Mattson och Kristian Hendersson till protokolljusterare.

ÄoN 57 §: Godkännande och komplettering av föredragningslistan

ÄoN 57§ : BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden godkänner föredragningslistan.

Äldreomsorgsnämnden

02.04.2025

58

ÄoN 58 §: Delgivningar äldreomsorg

1. **Äldreomsorgen** – *Situationen på Hammargården och hemserviceenheten*

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden beslutar anteckna ärendena för kännedom utan vidare åtgärder.

ÄoN 58 §: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden beslutar att anteckna ärenden för kännedom.

Äldreomsorgsnämnden

02.04.2025

59

ÄoN 59§: Tjänstemannabeslut

Följande ärenden har behandlats av tjänstemännen i äldreomsorgen sedan Äldreomsorgsnämndens senaste möte:

- Boendeplatser inom äldreomsorgen (äldreomsorgsledare):§-
- Pensionärsbostäder (äldreomsorgsledare): §-11/2025
- Personalärenden (äldreomsorgsledare): §6-8/2025
- Hemservice (omvårdnadsledare): §- 13/2025
- Stödservice (omvårdsledare): §-
- Periodplats omvårdnadsledare): §11-12/2025
- Närståendevårdsstöd (äldreomsorgsledare): §-
- Klientavgifter inom äldreomsorgen (äldreomsorgsledare på beredning av byråsekreterare):§ 34-39/2025
- Privat momsfrisosocialservice (äldreomsorgsledare): -

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden beslutar anteckna tjänstemannabesluten för kännedom utan vidare åtgärder.

.

ÄoN 59 §: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden beslutar anteckna tjänstemannabesluten för kännedom.

Kommunstyrelsen	04.02.2025	43
Äldreomsorgsnämnden	05.03.2025	53

Kst 43§: Mariehamns stads intresseförfrågan avseende samarbete kring demensby

Mariehamns stad har genom brev Dnr MHSTAD/1617/2022 av den 23.01.25 sänt en förfrågan angående kommunens intresse att på längre sikt etablera en allåländsk lösning enligt konceptet demensby. Mariehamns stad ser fram emot ett svar inom april månad. (Bilaga 4, Kst 04.02.25, § 43).

Mariehamns stad ser fram emot ett svar på följande frågor:

- a. Uppskattade behov av platser inom demensvården.
- b. Kommande investeringsplaner inom området.
- c. Eventuellt intresse att medverka till en allåländsk demensby.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att begära utlåtande i ärendet av äldreomsorgsnämnden. Äldreomsorgsnämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 09.04.25.

Kst 43 §: **BESLUT:**
Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

ÄoN:53§: **Mariehamns stads intresseförfrågan avseende samarbete kring demensby**

Mariehamns stads intresseförfrågan avseende samarbete kring demensby
Mariehamns stad har genom brev den 23.01.2025 sänt en förfrågan angående kommunens intresse att på längre sikt etablera en allåländsk lösning enligt Konceptet demensby. Mariehamns stad ser fram emot ett svar på följande frågor:

- a. Uppskattade behov av platser inom demensvården.
- b. Kommande investeringsplaner inom området.
- c. Eventuellt intresse att medverka till en åländsk demensby.

Kommunstyrelsen begär utlåtande i ärendet av äldreomsorgsnämnden senast 09.04.2025.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Föreslår att äldreomsorgsnämnden diskuterar ämnet vid kommande möte.

BESLUT: Underlaget är för bristfälligt för att kunna ge ett utlåtande.

Äldreomsorgsnämnden

02.04.2025

60

ÄoN 60§:

Bilaga 1

Mariehamns stads intresseförfrågan avseende samarbete kring demensby

Mariehamns stad har inkommit med en intresseförfrågan avseende framtida samarbete rörande demensby. Förfrågan handlar om:

- a. Uppskattade behov av platser inom demensvård
- b. Kommande investeringsplaner inom området
- c. Eventuellt intresse för att medverka till en allåländsk demensby.

Staden anholder om kommunernas svar inom april månad 2025.

Äldreomsorgsledaren har gjort en nulägesanalys av antalet personer med demenssjukdom inom Hammarlands kommun samt en prognos över behovet av vårdplatser framledes.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden konstaterar att Hammarlands kommun har 10 vårdplatser för personer med demenssjukdom och klarar av att vårda personer med demenssjukdom inom egen kommun. I dagsläget finns inga kommande investeringsplaner inom området eftersom vår nyaste demensavdelning med 10 vårdplatser blev klar år 2023. Därav tackar Hammarlands Kommun nej till att medverka till en allåländsk demensby. Äldreomsorgsnämnden beslutar att översända ärendet till kommunstyrelsen för fortsatt behandling.

ÄoN 60§:

BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden godkänner förslaget.

Äldreomsorgsnämnden
Äldreomsorgsnämnden

05.03.2025
02.04.2025

55
61

ÄoN:55§: Oasens boende- och vårdcenter om framtida ägarskap

Oasen boende och vårdcenter har skickat ut ett avtalsutkast till medlemskommunerna för utlåtande.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledarens förslag:

Föreslår att avtalet fortgår som tidigare.

ÄoN:56§: **BESLUT:** Äldreomsorgsnämnden beslutar ge äldreomsorgsledaren i uppdrag att ta fram underlag till ärendet

ÄoN:61§: **Oasens boende- och vårdcenter om framtida ägarskap**

Bilaga 2

Jomala Kommun har skickat två avtalsförslag som de anser utgör en helhet till Oasens medlemskommuner för godkännande. Kommunstyrelsen i Jomala önskar att medlemskommunerna senast den 30.4.2025 meddelar Jomala kommun huruvida avtalen godkänns eller ej. Innan avtalen slutligen undertecknas specificerar respektive varje kommun antal platser man vill ha tillgång till. De två avtalen består av ett avtal för överförande av Oasen till Jomala som då blir huvudman och ett avtal för framtida köp av platser från Jomala Kommun. Kommunstyrelsen i Hammarland har begärt ett utlåtande från äldreomsorgsnämnden att beskriva vårt platsbehov enligt antal.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledarens förslag:

Äldreomsorgsledaren föreslår att:

- Godkänna ”Avtal om överföring av Oasen boende – och vårdcenter k.f. till Jomala Kommun.
- Godkänna Avtal om att köpa platser inom boende service och institutionsvård av Jomala Kommun, samt meddelar att Hammarlands kommun har behov av två stycken institutionsplatser.

Beslutet gäller under förutsättning att samtliga medlemskommuner godkänner avtalet om överföring av Oasen boende – och vårdcenter k.f. till Jomala kommun.

ÄoN:61§: **BESLUT:**

Äldreomsorgsnämnden föreslår att man inte godkänner avtalen från Jomala Kommun enligt liggande förslag till avtal. Angående platser ser vi ett framtida behov av 2 st institutionsplatser.

ÄoN:62§: Utlåtande om modullösningar i anslutning till Hammargården

Bilaga 3

Den 28.02.25 upptäcktes i Hammargårdens nya del ett läckage i sprinklersystemet. Läckaget har uppstått i en koppling i ett teknikrum som börjat läcka. Läckaget har inte varit så stort men det har pågått en längre tid. Läckaget torde ha börjat vid någon tidpunkt efter det senaste testet av sprinklersystemet vilket ordnades i slutet av januari 2025. Det vatten som har runnit från sprinklersystemet har runnit ner i grunden och spridit sig längs med plattan. Det här syns genom att gipsväggar längs korridorer genom kapillärkraft sugit upp vatten. Det syns även på utsidan av sockeln runt byggnaden att vatten runnit ut från konstruktionerna. Skadan har inspekterats av skadereglerare från Ålands ömsesidiga. Även VD Jonas Fyrqvist och Nils Häggblom från Premont Ab samt Emil Gustavsson från Bomanson & Co har besökt skadeobjektet. Ännu fortgår verksamheten i hela Hammargården men när renoveringen av skadan påbörjas måste hela nya delen sannolikt stängas och verksamheten flyttas i andra utrymmen tills skadan reparerats. Avbrottet i verksamheten i nya delen av Hammargården kommer troligtvis att bli minst 6 månader beroende på hur stor skada vattnet gjort. Förvaltningen har börjat titta på alternativa lösningar. Kommunstyrelsen behöver få ett utlåtande av äldreomsorgsnämnden senast den 31.3 kl. 12 om modullösningar accepteras.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledarens förslag:

Äldreomsorgsledaren föreslår att äldreomsorgsnämnden accepterar modullösningen utanför och i anslutning till Hammargården för att kunna gå vidare i processen.

ÄoN 62§:

BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden godkänner förslaget elektroniskt enligt följande:
Michael Von Betzeen, godkänt e-post 25.03.25 kl.13:32
Niklas Danielsson, godkänt e-post 25.03.25 kl. 14:35
Josefin Cleve - Andersson, godkänt e-post 25.03.25 kl. 15:33
Sandra Eckerman, godkänt e-post 25.03.25 kl. 16:04
Jan T Mattsson, godkänt e-post 25.03.25 kl. 18:46
Kristian Hendersson, godkänt e-post 25.03.25 kl: 18:48
Nina Näslund, godkänt e-post 25.03.25 kl: 19:32
(Protokollsbilaga 3. ÄoN 02.04.2025 § 63)

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslutet. Paragrafer: §§ 55-59 Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet: Paragrafer: 60-62 Enligt 5 § 1 mom. I Förvprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer och grunder för besvärsförbudet.
------------------------------------	--

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress: Organ Äldreomsorgsnämnden i Hammarland, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND E-post: info@hammarland.ax, Telefonnummer: (018) 36 450 Registratur är öppen måndag-fredag kl. 8.30-16.00. Paragrafer: Rättelseyrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt på kommunens webbplats. Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för rättelseyrkandet. Om den sista dagen för rättelseyrkandet infaller på en helgdag, självständighetsdagen, självstyrelsedagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får rättelseyrkande begäras den första vardagen därefter. Protokollet publiceras på kommunens webbplats den 3.4.2025 på sidan https://www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/aldreomsorgsnamnd
Rättelseyrkandets form och innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det. I rättelseyrkandet ska uppges: • Det beslut i vilket omprövning begärs. • Hurdan ändring som yrkas. • På vilka grunder omprövning begärs. Om beslut med anledning av rättelseyrkande får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet och besvärstid	I nedannämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Besvärsmyndighet, adress och postadress Ålands förvaltningsdomstol, Torggatan 16, 22100 MARIEHAMN <table> <tr> <td>Kommunalbesvär, paragrafer</td><td>Besvärstid 30 dagar</td></tr> <tr> <td>Förvaltningsbesvär, paragrafer</td><td>Besvärstid dagar</td></tr> <tr> <td>Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer</td><td>Besvärstid dagar</td></tr> </table> Besvärstiden börjar från delfåendet av beslutet.	Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar	Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar
Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar						
Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar						
Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar						
Besvärsskrift	I besvärsskriften skall uppges - ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress - vilket beslut som överklagas - vilka ändringar som yrkas i beslutet - motiveringarna till att beslutet bör ändras Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges. Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas. Ombud skall vid behov bifoga fullmakt (FörvProssL 21 §)						
Inlämnande av besvärshandlingarna	Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs. Besvärshandlingarna kan även lämnas till: <table> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td><td>Paragrafer</td></tr> </table> Besvärshandlingarna skall lämnas till 1): <table> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td><td>Paragrafer</td></tr> </table> <i>Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en avgift i förvaltningsdomstolen om 250,- € i besvärssärenden som har anhängiggjorts. I fall förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden tas inte avgiften inte ut.</i>	Namn, adress och postadress	Paragrafer	Namn, adress och postadress	Paragrafer		
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
Tilläggsuppgifter	Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget vilket kan begäras från: Hammarlands kommun, registratur, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND, E-post: info@hammarland.ax, Telefon: (018) 364 50.						

1) Om de skall lämnas till någon annan än besvärsmyndigheten