

HAMMARLANDS KOMMUN

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Kommunstyrelsen

Kallelse utfärdad den 28 februari 2025

04.03.2025

53-77

Sammanträdestid	Tisdagen den 4 mars 2025 kl. 19.00-22.05
Sammanträdesplats	Kommungården
Ärendets §-nummer	Ärende

Kst 53 §:	Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet.....	1
Kst 54 §:	Protokolljustering.....	1
Kst 55 §:	Godkännande och komplettering av föredragningslistan	1
Kst 56 §:	Hammarcenter.....	2
Kst 57 §:	Utlåtande angående jordförvärv Ålands telekommunikation Ab	5
Kst 58 §:	Anförandet av besvär över beslut om fastställandet av utjämningsavgift 2025	6
Kst 59 §:	OX2 Grönt Åland Ab: s anhållan om detaljplanering, Hellesby	7
Kst 60 §:	Skrivelse från fastighetsskötare – anhållan om lönejustering.....	19
Kst 61 §:	Ledigförklarandet av tjänst ordinarie tjänst som HR-ansvarig.....	20
Kst 62 §:	Godkännande av arrendeavtal för jordbruksändamål	21
Kst 63 §:	Utlåtande angående trafiktillstånd	22
Kst 64 §:	Synpunkter för en åländsk cykelstrategi	23
Kst 65 §:	Inrättande tjänst timplärare huvudsyssla undervisningsskyldighet idrott, musik	25
Kst 66 §:	Lemlands kommuns intresseförfrågan angående planläggningskontor	27
Kst 67 §:	Utlåtandebegäran angående styckning av fastighet i Torp by	29
Kst 68 §:	Korsningsbelysning landsväg 1 vid Näfsby skola och Öra strand.....	30
Kst 69 §:	Avgifter för tillfällig hemservice	31
Kst 70 §:	Jomala kommuns avtalsförslag angående Oasen boende- och vårdcenter k.f.	32
Kst 71 §:	Anhållan om att få delta i kurs som uppdrag i tjänsten.....	33
Kst 72 §:	Kommundirektörens tjänstemannabeslut till kännedom.....	34
Kst 73 §:	Handlingar till kommunstyrelsens kännedom	35
Kst 74 §:	Information angående vattenskada i Hammargården	36
Kst 75 §:	Anhållan om samtycke att få bygga närmare fastighetsgräns.....	37
Kst 76 §:	Övertagandet av byggnadstekniska nämndens ärende § 15 den 12.02.25	38
Kst 77 §:	Tillsättandet av en byggnadskommitté för ombyggnad servicehus Öra.....	39

Bilagor till kallelse:

1. Ålands landskapsregerings e-post Dnr ÅLR 2025/690, Hk Dnr 1/25
2. Handlingar till ärende § 58
3. Inkomna synpunkter avgränsningssammanträde miljörapport för energipark
4. Handlingar till ärende § 60
5. Handlingar till ärende § 62
6. Ålands landskapsregerings Dnr ÅLR 2025/411 av den 18.02.25, Hk Dnr 35/25
7. Ålands landskapsregerings Dnr ÅLR 2025/1218 Hk Dnr 29/25
8. Lantmäteriverkets utlåtandebegäran e-post av den 20.02.25, Hk Dnr 37/25
9. Förslag till ändring av klientavgifter för hemservice
10. Jomala kommuns e-post av den 27.02.25 angående avtal Oasen
11. Handlingar till ärende § 71
12. Handlingar till ärende § 73

Enligt uppdrag,
Hammarland den 28.02.2025

Kommundirektör

Kurt Carlsson

Protokollet från det här sammanträdet publiceras på Hammarlands kommuns webbplats
<https://www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunstyrelsen> den 07.03.2025.

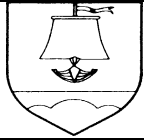
INTYG

Härmed intygas att det här meddelandet anslagits på Hammarlands kommuns elektroniska anslagstavla under tiden 28.02.2025-28.03.2025.

Hammarland den 28.02.2025,

Kommundirektör

Kurt Carlsson

**HAMMARLANDS KOMMUN**Organ
Kommunstyrelsen**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**Sammanträdesdatum
28.02.2025Nummer
3/2025

Sammanträdestid Sammanträdesplats	Tisdagen den 4 mars 2025 kl. 19.00-22.05 Kommungården
Beslutande	Anders T. Karlsson, ordförande Annette Häger-Ahlström, vice ordförande Ida Eklund Jessica Eklund Conny Häger Marie Stenlund Mikaela Welander
Övriga närvarande	Lars Häggblom, ordförande kommunfullmäktige Tomas Blomberg, vice ordförande kommunfullmäktige Kurt Carlsson, kommundirektör, ej närvarande under behandling av § 71
Paragrafer	§§ 53-77
Underskrifter	Hammarland den 4 mars 2025, Anders T. Karlsson ordförande Kurt Carlsson protokollförare
Protokoll-justering Ort och tid	Hammarland den 4 mars 2025, Underskrifter Ida Eklund Marie Stenlund
Protokollet publicerat på kommunens webbplats Ort och tid	Hammarland den 7 mars 2025, Underskrifter Kurt Carlsson
Utdragets riktighet bestyrker Ort och tid	 Underskrift

Kst 53 §: Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet**Kst 53 §: BESLUT:**

Ordföranden konstaterar att sammanträdet är lagligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

Kst 54 §: Protokolljustering**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen utser Ida Eklund och Marie Stenlund till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum tisdagen den 04.03.25 i kommungården efter sammanträdets avslutande.

Kst 54 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 55 §: Godkännande och komplettering av föredragningslistan**Kst 55 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner föredragningslistan med komplettering av följande extra ärenden.

1. Information angående vattenskada i Hammargården
 2. Anhållan om samtycke att få bygga närmare fastighetsgräns
 3. Övertagandet av byggnadstekniska nämndens ärende § 15 den 12.02.25
 4. Tillsättandet av en byggnadskommitté för ombyggnad servicehus Öra
- _____

Kfge 60 §: Hammarcenter**Kfge 60 §: BESLUT:**

Kommunfullmäktige besluter enhälligt att kommunstyrelsen ges i uppdrag att utreda förutsättningar för eventuellt köp av aktier i Bostads Ab Hammarcenter i Hammarland.

Kst 50 §: Några förfrågningar har inte gjorts till mäklare på Åland huruvida objektet finns till salu. Innan eventuella beslut fattas så torde det vara relevant att reda ut den investeringsskuld som finns i byggnaden. För kommunen torde det inte vara intressant att bli majoritetsägare i ett fastighetsbolag eftersom det skulle betyda att kommunen måste uppgöra koncernbokföring. Det skulle sannolikt betyda att kommunen måste förstärka ekonomiadministration på något sätt eftersom det idag inte finns de marginaler i förvaltningen som möjliggör att kommunen upprätthåller koncernredovisning.

Kommundirektörens förslag:

Kommunen inväntar att objektet läggs ut hos någon mäklare på Åland innan ärendet utreds vidare.

Kst 50 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att kontakta företrädaren för Bostads Ab Hammarcenter i Hammarland för höra om planerna med försäljning av aktier i bolaget.

Kst 70 §: Kontakt har tagits med majoritets ägaren i bolaget Bostads Ab Hammarcenter i Hammarland. Ägaren bekräftar att aktierna för sju lägenheter är till salu för 320.000,-€. I bolaget finns utöver det fem andra aktieägare. För kommunen är det ett problem att bli majoritetsägare då det torde innebära att kommunen måste börja upprätta koncernbokslut i enlighet med bokföringsnämndens kommunsaktions allmänna anvisningar. För det förutsätts en större resurs inom kommunens ekonomiförvaltning. Kommunen borde undvika ett majoritetsägande i ett aktiebolag. Ifall kommunen trots att det innebär ökade förvaltningskostnader är intresserad av att vara med som intressent så bör kommunens byggnadstekniska nämnd ges i uppdrag att reda ut vad en grundreovering av hela Hammarcenter innebär för ett ekonomiskt åtagande. Ägaren har planerat att affären med aktierna för de sju lägenheterna vilka är till salu förs till mäklare för upprättandet av köpebrev efter det att en överenskommelse om köp gjorts.
(Forts.)

(Forts.)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att avstå från att vara intressent för köp av aktier för sju av tretton lägenheter i bolaget Bostads Ab Hammarcenter i Hammarland då ett majoritetsägande i ett bostadsaktiebolag troligtvis innebär att kommunen måste upprätt koncernbokslut.

Kst 70 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen besluter att beställa från Mäklarhuset en värdering och besiktning av Hammarcenter.

Kst 5 §:

Kommunen beställde via Mäklarhuset en värdering och besiktning den 12.02.25. Kommunen har fått en underhållsplan från Byggkontroll Ab daterad den 14.10.24 samt en fastighetsvärdering av bostadsaktier i BAB Hammarcenter i Hammarland den 07.11.24. De aktier som är till salu är för nr 10 vilken motsvarar den tidigare frisörsalongen, lägenheterna 1 och 2 i våning 1 och lägenhet nr 6 i våning 2 samt den tidigare banklokalen vilken byggts om till 3 lägenheter. Gällande bolagsordning har inte ännu ändrats att motsvara läget där alla aktier nu i praktiken används för uthyrning för bostadsändamål. Värderingen utmynnar i det skuldfria värdet om 350.000,- € vilket utgör 1.670 €/m². (Bilaga 1, Kst 14.01.25, § 5)

Underhållsplanen bekräftar det som är känt sedan tidigare att huset har ett stort renoveringsbehov för att möjliggöra en fortsatt användning under ytterligare 50 år. Renoveringsbehovet omfattar bl.a. tak med takavvattning, el, vvs, värme, carport och grundrenovering av utrymmen. Till den här delen finns inte några kostnadsberäkningar. Med nuvarande ägoförhållanden blir kostnadsfördelningen av gemensamma projekt ifall kommunen köper de kvarvarande 4.285 aktierna att kommunen skulle ansvara för 78,14 % och övriga aktieägare för 21,86 % vad gäller hela Hammarcenter.

Av de handlingar som kommunen beställt saknas utdrag ur aktiebok, protokoll från bolagsstämma och styrelse, uppgift om in-teckningar av aktier och fastighet samt verksamhetsberättelse där en redogörelse för behov av sådant underhåll av bolagets byggnader och fastigheter under de fem följande åren kommer att ha redovisas.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen utser kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlson och kommundirektör Kurt Carlsson att föra förhandlingar med säljaren om förutsättningar för att genomföra en affär.

Kst 5 §:

BESLUT:

(Forts.)

(Forts.)

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 56 §: Den 06.02.25 hölls ett möte med ägaren till de specifika aktierna i BAB Hammarcenter i Hammarland Roland Karlsson. Vid mötet framförde ägaren att begärt pris för aktierna är 320.000,- €.

Utgående från diskussionerna framläggs följande två alternativ till beslut.

- A. Kommunen meddelar säljaren att kommunen inte är intresserad av att köpa de 4.285 aktierna i BAB Hammarcenter i Hammarland med motiveringen att kommunen inte har intresse att utöka sitt verksamhetsområde inom bostadsuthyrning samt administration av ett bostadsaktiebolag. Istället ser kommunen fram emot att genom gott samarbete planmässigt stegvis rusta upp Hammarcenter för att förlänga användningstiden för huset.
- B. Kommunen föreslår inför kommunfullmäktige att kommunen köper de 4.285 aktierna i BAB Hammarcenter i Hammarland för en köpesumma om 280.000,- €. Förslaget bereds vidare till fullmäktige under förutsättning att säljaren godtar budet.

Kommundirektörens förslag:

- A. Kommunen meddelar säljaren att kommunen inte är intresserad av att köpa de 4.285 aktierna i BAB Hammarcenter i Hammarland med motiveringen att kommunen har ett svagt intresse att utöka sitt verksamhetsområde inom bostadsuthyrning samt administration av ett bostadsaktiebolag. Istället ser kommunen fram emot att genom gott samarbete med BAB Hammarcenter i Hammarland planmässigt stegvis rusta upp Hammarcenter för att förlänga användningstiden för huset.

Kst 56 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslutar att innan en affär kan genomföras måste bolagsordningen vara utformad så att den motsvarar användningen av utrymmena. Kommunen beslutar att höra med nuvarande aktieägare om intresset för att medverka i en upprustning av Hammarcenter.

Kst 57 §: Utlåtande angående jordförvärv Ålands telekommunikation Ab

Ålands landskapsregering har genom e-post av den 05.02.25 Dnr ÅLR 2025/690 begärt kommunens utlåtande angående Ålands telekommunikation Ab: s ansökan om jordförvärvstillstånd avseende följande fastigheter:

- 400 m² stora färdigbildade fastigheten R:Nr 6-15 Mörby central i Mörby by
- 400 m² stora färdigbildade fastigheten R:Nr 3-17 Näfsby central i Näfsby by
- 255 m² stora färdigbildade fastigheten R:Nr 5-50 Mellantorp telefoncentral Torp by

Samtliga fastigheter är utan strand. Fastigheterna ifråga används som centraler för telekomverksamhet och ansökan om jordförvärv orsakas av verksamhetsöverlåtelse från Ålands telefonandelslag till Ålands telekommunikation Ab. Kommunens utlåtande bör vara landskapsregeringen tillhanda senast den 05.03.25. (Bilaga 1, Kst 04.03.25, § 57)

I LF om jordförvärvstillstånd (ÅFS 70/2003) stadgas följande i § 6, 3.

”Om det inte finns särskilda skäl däremot skall jordförvärvstillstånd beviljas när samtliga följande förutsättningar är uppfyllda:

- 1) Sökanden har oavbrutet sedan den bildades eller i minst fem år haft sin hemort i landskapet Åland.*
- 2) Samtliga bolagsmän eller styrelsemedlemmar har åländsk hembygdsrätt eller är fast bosatta i landskapet sedan minst fem år tillbaka.”*

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar att landskapsregeringen beviljar Ålands telekommunikation Ab jordförvärvstillstånd i enlighet med LF om jordförvärvstillstånd § 6, 3 för följande fastigheter.

- 400 m² stora färdigbildade fastigheten R:Nr 6-15 Mörby central i Mörby by
- 400 m² stora färdigbildade fastigheten R:Nr 3-17 Näfsby central i Näfsby by
- 255 m² stora färdigbildade fastigheten R:Nr 5-50 Mellantorp telefoncentral Torp by

Kst 57 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 58 §: Anförandet av besvär över beslut om fastställandet av utjämningsavgift 2025

Kommunernas pensionsanstalt har genom beslut Dnr 49/2025 av den 10.02.25 på begäran delgivit Hammarlands kommun den fastställda utjämningsavgiften för 2025. Grundproblemet är att de åländska kommunernas utjämningsavgift för år 2025 stiger drastiskt vilket inte kan anses som rättvist i jämförelse med kommunerna i riket. Hammarlands kommuns utjämningsavgift ökar från 67 740,12 € år 2024 till 146 023,92 € vilket innebär en ökning motsvarande 126 %. Sunds kommun har i samarbete med Advokatbyrå Widmans & Co Ab tagit fram ett utkast till gemensam besvärshandling för kommunerna. Den här besvärsskriften bifogas. (Bilaga 2, Kst 04.03.25, § 58)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner bifogade besvärsskrift samt att den lämnas till Ålands förvaltningsdomstol.

Kst 58 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kommunstyrelsen	10.10.2023	221
Byggnadstekniska nämnden	12.10.2023	97
Kommunstyrelsen	07.11.2023	276
Kommunstyrelsen	28.11.2023	304
Kommunstyrelsen	16.04.2024	128
Byggnadstekniska nämnden	15.05.2024	28
Kommunstyrelsen	21.05.2024	165
Kommunstyrelsen	20.08.2024	210
Kommunstyrelsen	01.10.2024	239
Kommunstyrelsen	05.11.2024	294
Kommunstyrelsen	10.12.2024	342
Kommunstyrelsen	04.03.2025	59

Kst 221 §: OX2 Grönt Åland Ab: s anhållan om detaljplanering, Hellesby

OX2 Grönt Åland Ab anhåller genom brev av den 25.09.23 om detaljplanering av fastigheterna 076-410-3-17, 076-410-1-79 samt del av 076-410-1-77 i Hellesby by. Enligt ansökan finns fullmakt för planering av fastigheterna tecknade med dess ägare Kungsholmen Ab samt Hellesby fastigheter Ab. Området är totalt ca 60 ha stort och det är idag oplanerat. Fastighet 076-410-3-17 är bebyggd medan de övriga två fastigheterna är obebyggda. (Bilaga 1, Kst 10.10.23, § 221)

Enligt ansökan avser planeringen att möjliggöra en storskalig solpark med energiproduktion, energilagring samt produktion av vätgas.

OX2 Grönt Åland Ab anhåller om att Ursula Koponen godkänns som planläggare.

Målsättningarna med detaljplaneringen är följande:

- Möjliggöra uppförandet av en energipark på fastigheterna.
- Området skall planläggas för solpark, energiproduktion, lagring samt en vätgasstation.
- Hårda ytor kommer att minimeras. Trafikområden och servicevägar inom energiparken kommer inte att asfalteras för att lättare hantera bland annat dagvatten. Huvuddelen av områdena mellan solpanelerna sköts som ängsmark.
- Solparken kommer att grundläggas så att markytorna kan återställas till naturtillstånd vid eventuell avveckling.
- Planeringen av området sker i samklang med naturen och med starkt fokus på biologisk mångfald.
- Natur- och kulturmiljöinventeringar kommer att beaktas i detaljplanen och vägas in i planeringen av energiparken då biodiversiteten är en del av projektet.

Enligt lag skall kommunen innan planering kan påbörjas fastställa målsättningar för planen, godkänna planläggaren och se till att planområdet utgör en tillräckligt stor och ändamålsenlig helhet.

Enligt Plan- och bygglag § 33 stadgas följande angående markägares rätt att låta upprätta detaljplan.

”33 §. Markägares rätt att låta upprätta detaljplan En markägare har rätt att utarbeta ett förslag till detaljplan för sin egen mark. Innan planeringen påbörjas ska (Forts.)

HAMMARLANDS KOMMUN

Organ

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

10.10.2023

12.10.2023

07.11.2023

28.11.2023

16.04.2024

15.05.2024

21.05.2024

20.08.2024

01.10.2024

05.11.2024

10.12.2024

04.03.2025

SIDA 8

§ nr

221

97

276

304

128

28

165

210

239

294

342

59

(Forts.)

planläggaren och se till att planområdet utgör en tillräckligt stor och ändamålsenlig helhet. Ett planförslag som utarbetas på markägarens försorg handläggs efter vederbörlig beredning i kommunen på samma sätt som en av kommunen utarbetad plan. Markägaren ska svara för kostnaderna för upprättandet av planen samt för kommunens handläggningskostnader.

En detaljplan som en eller flera markägare låtit upprätta ska genomföras av de berörda markägarna i samråd med kommunen eller enligt en särskild överenskommelse som anges i planen.”

För kommunens del torde principen vara den att samtliga kostnader för planens genomförande åläggs markägaren (Plan- och bygglag § 63).

Utlåtande i ärendet har begärts från byggnadstekniska nämnden till den 17.10.23.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att begära utlåtande från byggnadstekniska nämnden. Byggnadstekniska nämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 31.10.23.

Kst 221 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

BTN 97 §:

Byggnadsinspektörens förslag:

Ursula Koponen bör inkomma med en redogörelse för sitt kunnande inom specialområdet energiplanering för energiproduktion.

I detaljplanen bör följande utredningar ingå:

Miljötillstånd eller miljögranskning LL (2008:124) beroende på anläggningens storlek.

Miljökonsekvensbeskrivning eller miljökonsekvensbedömning. LL(2018:31)
ÅMHM beslutar om miljökonsekvensbedömning behövs inlämnas. Kap 2 6§.

(Forts.)

Kommunstyrelsen	10.10.2023	221
Byggnadstekniska nämnden	12.10.2023	97
Kommunstyrelsen	07.11.2023	276
Kommunstyrelsen	28.11.2023	304
Kommunstyrelsen	16.04.2024	128
Byggnadstekniska nämnden	15.05.2024	28
Kommunstyrelsen	21.05.2024	165
Kommunstyrelsen	20.08.2024	210
Kommunstyrelsen	01.10.2024	239
Kommunstyrelsen	05.11.2024	294
Kommunstyrelsen	10.12.2024	342
Kommunstyrelsen	04.03.2025	59

(Forts.)

Utlåtande från landskapsregeringens olika byråer som miljöbyrån, kulturbyrån och allmänna byrån (infrastrukturavdelningen) som berör planeområdet.

En beskrivning hur man säkerställer att rikets säkerhetslag uppfylls skall framkomma i handlingarna. LL (2017:38). För vätgasanläggningen/framställning av elbränslen skall också nivå på buller och markvibrationer framgå om dessa inte ingår i miljötillstånden.

BTN 97 §: **BESLUT:**

Enligt byggnadsinspektörens förslag.

Kst 276 §: Behörighet för planläggare enligt plan- och byggförordning för landskapet Åland är följande enligt § 3. (ÅFS 2008:107)

”3 §. Behörighetskrav för planläggare

Den som utarbetar en detalj- eller generalplan ska ha högskoleexamen som motsvarar minst tre års heltidsstudier inom byggnadsbranschen eller annan motsvarande examen och tillräcklig erfarenhet med tanke på uppgiftens svårighetsgrad.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att begära komplettering från OX2 Grönt Åland Ab angående examen och redovisning för den erfarenhet som föreslagen planläggare besitter med tanke på uppgiftens svårighetsgrad.

Kst 276 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 304 §: OX2 Grönt Åland Ab har kompletterat ärendet per e-post den 20.11.23. (Bilaga 2, Kst 28.11.23, § 304)

Paragrafen torde förklaras omedelbart justerad.

(Forts.)

Kommunstyrelsen	10.10.2023	221
Byggnadstekniska nämnden	12.10.2023	97
Kommunstyrelsen	07.11.2023	276
Kommunstyrelsen	28.11.2023	304
Kommunstyrelsen	16.04.2024	128
Byggnadstekniska nämnden	15.05.2024	28
Kommunstyrelsen	21.05.2024	165
Kommunstyrelsen	20.08.2024	210
Kommunstyrelsen	01.10.2024	239
Kommunstyrelsen	05.11.2024	294
Kommunstyrelsen	10.12.2024	342
Kommunstyrelsen	04.03.2025	59

(Forts.)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter i enlighet med OX2 Grönt Åland Ab: s anhållan följande enligt Plan- och bygglagens 6 kap. § 33, 1 att;

- godkänna detaljplanens målsättning,
- godkänna arkitekt Ursula Koponen som planläggare,
- godkänna att planeområdet utgör en tillräckligt stor och ändamålsenlig helhet.

Kommunstyrelsen besluter dessutom att:

- Sökanden skall i enlighet med Plan- och bygglag kap. 6 § 30 ge myndigheter, juridiska personer och enskilda som berörs av förslaget tillfälle till samråd och att yttra sig antingen skriftligen eller muntligen. Syftet med hörandet är att förbättra beslutsunderlaget och ge möjlighet till insyn och påverkan. Resultatet av hörandet och förslag med anledning av de synpunkter som har framförts ska redovisas då planförslaget ställs ut.
- Alla relevanta och lagstadgade utredningar skall uppgöras i samband med planeringsprocessen som t.ex. flora och fauna, fornlämningar, trafik, buller samt vatten- och avlopp.
- Sökanden skall stå för samtliga kostnader för uppgörandet av planen samt samt för kommunens handläggningskostnader i enlighet med Plan- och bygglag § 33.
- Innan förslaget till detaljplanen ställs ut skall sökanden och kommunen ingå ett markanvändningsavtal (Plan- och bygglag § 63) där fördelningen av kostnaderna för verkställandet av planen regleras mellan kommunen och sökanden.

Kst 304 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 128 §: OX2 Grönt Åland Ab har per e-post av den 09.04.24 sänt ett utkast till detaljplan. Handlingarna omfattar beskrivning, detaljplan, illustration, baskarta, utlåtanden från landskapsregeringens avdelningar, naturinventering samt arkeologisk inventering. (Bilaga 2, Kst 16.04.24, § 128)

I brevet ser OX2 Grönt Åland Ab fram emot att kommunen utgående från utkastet fattar beslut om:

(Forts.)

Kommunstyrelsen

10.10.2023

221

Byggnadstekniska nämnden

12.10.2023

97

Kommunstyrelsen

07.11.2023

276

Kommunstyrelsen

28.11.2023

304

Kommunstyrelsen

16.04.2024

128

Byggnadstekniska nämnden

15.05.2024

28

Kommunstyrelsen

21.05.2024

165

Kommunstyrelsen

20.08.2024

210

Kommunstyrelsen

01.10.2024

239

Kommunstyrelsen

05.11.2024

294

Kommunstyrelsen

10.12.2024

342

Kommunstyrelsen

04.03.2025

59

(Forts.)

- Utkastet till detaljplan.
- Miljöbedömning/konsekvensutredning enligt MKB-lagstiftningen/PBL.
- Inledande av samråd inom ramen för planberedningsskedets hörande enligt PBL § 30.
- Initiering av processen för avtal om planläggningen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att begära utlåtande i ärendet från byggnadstekniska nämnden. Byggnadstekniska nämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 17.05.24.

Kst 128 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen besluter att begära utlåtande i ärendet från byggnadstekniska nämnden i brådskande ordning. Byggnadstekniska nämndens tilldelas rätt att anlita sakkunniga för behandlingen av ärendet.

BTN 28 §

Byggnadsinspektörens förslag:

Efter granskning av utkast till detaljplan, kan jag konstatera att inlämnade handlingar för upprättande av detaljplan enligt Plan- och bygglag (2008:102) kapitel 5 har uppgjorts. I detta förhandskede vill byggnadsinspektören göra några påpekande om brister upptäckta i planeringen. Utlåtande i enlighet med Plan- och bygglag (2008:102) kapitel 1 § 3 har inhämtats från berörda myndigheter av planeraren.

Angående miljökonsekvensbedömning MKB anser inte ÅMHM att en MKB behöver göras MB-2024-91. Medan Ålands lanskapsregerings Miljöbyrå anser att en sådan skall uppgöras (ÅLR 2020/396). Anser inte att en MKB behöver göras. Däremot bör en miljöbedömning göras, vilken utformning denna skall ha skall handläggas av Ålands lanskapsregering. Markarendatorn OX2 Grönt Åland Ab är den part som skall ansöka om miljöbedömning. Utgår F/kem området ur detaljplanen behöver ingen miljöbedömning göras i planeringsstadiet.

Öppna befintliga dagvattendiken och planerade dagvattendikningar skall synligt
(Forts.)

Kommunstyrelsen

10.10.2023

221

Byggnadstekniska nämnden

12.10.2023

97

Kommunstyrelsen

07.11.2023

276

Kommunstyrelsen

28.11.2023

304

Kommunstyrelsen

16.04.2024

128

Byggnadstekniska nämnden

15.05.2024

28

Kommunstyrelsen

21.05.2024

165

Kommunstyrelsen

20.08.2024

210

Kommunstyrelsen

01.10.2024

239

Kommunstyrelsen

05.11.2024

294

Kommunstyrelsen

10.12.2024

342

Kommunstyrelsen

04.03.2025

59

(Forts.)

utmärkas på detaljkartan och med pilar utmärks vattenriktningen för dikens avrinning. En teckenförklaring skall införas i detaljbeskrivningen.

Solcellspaneler på markställning skall räknas som byggnad i enlighet med 2 § 2 punkten i Plan- och bygglag (2008:102) och därmed skall solpanelerna ingå i byggrätten. En illustrationskarta skall bifogas senast vid samrådsmötet där planerade byggnader och den planerade placering av solspaneler åtminstone skall framgå på kartan.

Lag om säkerhet vid hantering av farliga kemikalier och explosiva varor skall tillämpas på Åland LL (2007:98) Enligt denna lag skall en säkerhetsbedömning göras redan i planeringskedet 2 kap §20, följande §§ skall beaktas i planeringsskedet §§ 14-20.

Säkerhet och säkerhetsområdet utbredning från F/kem området är inte på ett tillfredställande sätt utträtt. Man har tillämpat ALARP-principen som bygger på den av samhällets uppskattade acceptans av konsekvensen för skador uppkomna efter en olycka.

Eftersom man vet redan i planeringsskedet att en vätgasanläggning skall placeras på F/kem området bör säkerhetsområdet baseras på den största storleken av anläggningen som tillåts och uträkning av skadeverkningar från en sådan anläggning. Utifrån en sådan uträkning planeras säkerhetsavstånd och F områdets utbredning för undvikande av person och egendomsskador. Anser därför att en riskanalys för den planerade vätgasanläggningen skall uppgöras redan i samband med planeringsskedet.

Ett par sakfel i handlingarna. Vattenledningen över planeområdet är inte Ålands vattens ledning utan är kommunalledning. Sveco direktivet är 2012/18/EU och inte 2018/18/EU som står i planebeskrivningen.

Det inlämnade detaljplaneförslaget är till sin omfattning i det skedet att inledande samråds hörande i beredningsskedet i enlighet med kap. 6 § 30 i Plan- och bygglag (2008:102) kan hållas. Med tillägg att en illustrationskarta finns tillhanda när mötet hålls. I hörande skedet kan förslag och åsikter om detaljplanen framföras med avsikten att förbättra planens utformning.

BTN 28 §:

BESLUT:

(Forts.)

Kommunstyrelsen	10.10.2023	221
Byggnadstekniska nämnden	12.10.2023	97
Kommunstyrelsen	07.11.2023	276
Kommunstyrelsen	28.11.2023	304
Kommunstyrelsen	16.04.2024	128
Byggnadstekniska nämnden	15.05.2024	28
Kommunstyrelsen	21.05.2024	165
Kommunstyrelsen	20.08.2024	210
Kommunstyrelsen	01.10.2024	239
Kommunstyrelsen	05.11.2024	294
Kommunstyrelsen	10.12.2024	342
Kommunstyrelsen	04.03.2025	59

(Forts.)

Enligt byggnadsinspektörens förslag.

Kst 165 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kst 165 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen besluter följande angående den fortsatta behandlingen av ärendet:

- En miljöbedömning skall göras angående utkastet till detaljplan enligt LL om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning kap 3 § 15 (ÅFS 2018:31). Avgränsningssamråd bör hållas enligt samma lags § 15. Miljöbedömningen utarbetas och bekostas av sökanden. Särskilt planens påverkan på Natura 2000 området Karlträsk skall bedömas i enlighet med landskapsregeringens direktiv.
- Utkastet till plan bör kompletteras med att de öppna befintliga dagvattendikena samt planerade dagvattendikningar skall synligt utmärkas på detaljplanekarta med pilar vilka visar riktningen för avrinning. En teckenförklaring skall införas i planebestämmelserna.
- Solcellsparker på markställning skall räknas som byggnad i enlighet med § 2 p. 2 i Plan- och bygglag och skall därmed ingå i byggrätten. En illustration skall lämnas in där planerade byggnader och den planerade placeringen av solcellspaneler framgår på kartan innan kommunen kallar till samrådsmöte
- Planen skall kompletteras med en säkerhetsbedömning då Lag om säkerhet vid hantering av farliga kemikalier och explosiva varor kommer att tillämpas för en vätgasanläggning. För att kunna bedöma vätgasproduktionens verkningar på utformningen av detaljplanen bör den uppgöras av sökanden innan planen ställs ut. Eftersom man vet redan i planeringsskedet att en vätgasanläggning skall placeras på F/kem området bör säkerhetsområdet baseras på den största storleken av anläggningen som tillåts och uträkning av skadeverkningar från en sådan anläggning. Utifrån en sådan utmärkning planeras säkerhetsavstånd och F/kem områdets utbredning för undvikande av person och egendomsskador.
- En utredning över möjligt buller särskilt från F/kem området bör utföras för att vid behov inta bullerbestämmelser i detaljplanen.
- En utredning över F/kem områdets behov av vatten- och avloppslösning bör utredas för att kunna göra bedömning om planebeskrivningens kap. 6.1.8. kan uppfyllas genom kommunens vatten- och avloppsnät.

(Forts.)

Kommunstyrelsen	10.10.2023	221
Byggnadstekniska nämnden	12.10.2023	97
Kommunstyrelsen	07.11.2023	276
Kommunstyrelsen	28.11.2023	304
Kommunstyrelsen	16.04.2024	128
Byggnadstekniska nämnden	15.05.2024	28
Kommunstyrelsen	21.05.2024	165
Kommunstyrelsen	20.08.2024	210
Kommunstyrelsen	01.10.2024	239
Kommunstyrelsen	05.11.2024	294
Kommunstyrelsen	10.12.2024	342
Kommunstyrelsen	04.03.2025	59

(Forts.)

- Sakfelet i planebeskrivningen kap. 4.1.6 och 6.1 där det anges att stamledningen för vatten är Ålands vattens stamledning. Ledningen ägs av Hammarlands kommun. Kontroll bör göras huruvida Seveso direktivet är 2012/18/EU och inte 2018/18/EU.

Kommunstyrelsen beslutar att ett samråd enligt Plan- och bygglag kap. 6 § 30 kan ordnas. Kommunen kallar till samrådet när en illustration över placering av solcellsanläggningar på EE områdena föreligger. Planen skall presenteras vid samrådet av planeraren arkitekt Ursula Koponen och OX2 Grönt Åland Ab skall ordna med att ljudinspelning sker av samrådet samt att ett protokoll förrättas för att möjliggöra en fullständig behandling av inkomna synpunkter. Till samrådet kallar kommunen ägare till planeområdet, ägare till grannfastigheter, landskapsregeringens infrastrukturavdelning, landskapsregeringens miljöbyrå, landskapsregeringens museibyrå, landskapsregeringen, gemensamma räddningsområdet på Åland, byggnadstekniska nämnden samt kommunstyrelsen. Kallelsen går även ut offentligt genom annons i Tidningen Åland och på kommunens webbplats där alla som berörs av förslaget ges tillfälle till samråd och att yttra sig antingen skriftligt eller muntligt.

Kst 165 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Kst 210 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget med ändringen att miljöbedömningen beställs av kommunen. Innan konsult anlitas för arbetet begärs ekonomiska garantier eller förskottsbetalning från OX2 Grönt Åland Ab för den kostnad som utarbetandet av miljöbedömningen medför.

Kst 239 §: Ett förslag till markanvändningsavtal om utarbetandet av miljörapport och miljöbedömning för detaljplanering i Hellesby för energipark har bifogats. (Bilaga 8, Kst 01.10.24, § 239)

Kommundirektörens förslag:

(Forts.)

Kommunstyrelsen
Byggnadstekniska nämnden
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen
Byggnadstekniska nämnden
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen

10.10.2023
12.10.2023
07.11.2023
28.11.2023
16.04.2024
15.05.2024
21.05.2024
20.08.2024
01.10.2024
05.11.2024
10.12.2024
04.03.2025

221
97
276
304
128
28
165
210
239
294
342
59

(Forts.)

Kommunstyrelsen godkänner förslaget samt att det undertecknas för kommunens del av kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson.

Kst 239 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 294 §:

OX2 har framfört synpunkter på det godkända markanvändningsavtalet om utarbetandet av miljörapport och miljöbedömning för detaljplanering i Hellesby för energipark. Ett kompletterat avtal bifogas. (Bilaga 2, Kst 05.11.24, § 294)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner det ändrade förslaget samt att det undertecknas för kommunens del av kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson.

Kst 294 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 342 §:

OX2 Grönt Åland Ab har den 22.11.24 lämnat in handlingar avseende miljörapporten. De handlingar som lämnats in är till stor del desamma som lämnats in i samband med detaljplaneförslaget. Nya handlingar är:

- Samrådsunderlag för miljörapport
- Bilaga 8, förslag till struktur för miljörapport
- F/kem- säkerhetsbedömning för detaljplan
- Naturbedömning Karlträsk (Bilaga 2, Kst 10.12.24, § 342)

Enligt LL om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning kap 3 § 15 (ÅFS 2018:31) skall ett samråd hållas för utarbetandet av miljörapporten.

Inom den utsatta tiden 05.12.24 kl. 16.00 för att lämna yttranden efter samråd över utkastet till detaljplan enligt plan- och bygglag kap. 6 § 30 har 8 inlagor inlämnats.

(Forts.)

HAMMARLANDS KOMMUN

Organ

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

10.10.2023

12.10.2023

07.11.2023

28.11.2023

16.04.2024

15.05.2024

21.05.2024

20.08.2024

01.10.2024

05.11.2024

10.12.2024

04.03.2025

SIDA 16

§ nr

221

97

276

304

128

28

165

210

239

294

342

59

(Forts.)

Carita Fellman m.fl. av den 28.11.24, Hk Dnr 388/24

Henrik Sandqvist m.fl. av den 2.12.24, Hk Dnr 395/24

David Karlsson av den 03.12.24, Hk Dnr 399/24

Conny Häger av den 04.12.24, Hk Dnr 400/24

Jim Mattsson av den 03.12.24, Hk Dnr 401/24

Ålands landskapsregering Dnr ÅLR 2024/7668 av den 04.12.24, Hk Dnr 402/24

Ålands landskapsregering Dnr ÅLR 2024/7668 av den 03.12.24, Hk Dnr 402/24

Ålands landskapsregering Dnr ÅLR 2024/7668 av den 28.11.24, Hk Dnr 402/24

(Bilaga 3, Kst 10.12.24, § 342)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner handlingarna som ligger till grund för att hålla ett samråd enligt LL om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning § 18.

Kommunen besluter att kalla följande myndigheter:

- Landskapsregeringens infrastrukturavdelning, allmänna byrån
- Landskapsregeringens social- och miljöavdelning, miljöbyrån
- Landskapsregeringens utbildnings- och kulturavdelning, kulturbyrån
- Gemensamma räddningsnämnden på Åland
- Byggnadstekniska nämnden i Hammarland
- Byggnadsnämnden i Jomala
- Byggnadstekniska nämnden i Eckerö
- Byggnadsnämnden i Mariehamn
- Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet

Kommunstyrelsen överlämnar de inom utsatt tid den 05.12.24 kl. 16.00 inkomna skriftliga synpunkterna från samrådet enligt Plan- och bygglag till OX2 Grön Åland Ab för sammanställning och bemötande samtidigt med de yttranden som lämnades muntligt under samrådet den 20.11.24 vilka inspelades.

Kst 342 §:

BESLUT:

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att ledamot Conny Häger anmäler jäv samt att han avlägsnar sig från sammanträdet under den tid som ärendet behandlas.

(Forts.)

HAMMARLANDS KOMMUN

Organ

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

10.10.2023

12.10.2023

07.11.2023

28.11.2023

16.04.2024

15.05.2024

21.05.2024

20.08.2024

01.10.2024

05.11.2024

10.12.2024

04.03.2025

SIDA 17

§ nr

221

97

276

304

128

28

165

210

239

294

342

59

(Forts.)

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 59 §:

Inom den utsatta tiden 18.02.25 kl. 15.00 har 3 inlagor inlämnats gällande avgränsningssamråd för miljörapport. (Bilaga 3, Kst 04.03.25, § 58)

- Ålands räddningsmyndighet, e-post av den 03.02.25, Hk Dnr 17/25.
- Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet Dnr 2025-25-13 av den 14.02.25, Hk Dnr 28/25.
- Ålands landskapsregerings Dnr ÅLR 2025/290 av den 18.02.25, Hk Dnr 34/25.

Vid diskussion med företrädare med OX2 Grönt Åland Ab den 25.02.25 framkom det att det torde vara möjligt att lämna den externa miljöbedömning som planerats genom markanvändningsavtalet. Den utarbetade miljörapporten torde i sig bli tillräcklig. Därtill framkom det att ett utlåtande måste begäras från landskapsregeringens miljöbyrå angående den utarbetade rapporten om naturbedömning för Karlträsk av den 14.11.2024 huruvida den miljöbedömningen är tillräcklig (möjligen också markägare) i enlighet med LL om naturvård (ÅFS1998/82) § 24 a. (Bilaga 3, Kst 04.03.25, § 59)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att de inkomna tre synpunkterna överlämnas till OX2 Grönt Åland Ab för att beaktas vid uppgörandet av den slutliga miljörapporten. Kommunstyrelsen har inget ytterligare att tillägga vad gäller utarbetandet av miljörapporten. Under förutsättning att det inte senare visar sig nödvändigt att upphandla en separat miljöbedömning av miljörapporten kan kommunstyrelsen välja att avstå från upphandlingen av en miljöbedömning.

Kommunstyrelsen beslutar att begära utlåtande från Ålands landskapsregerings miljöbyrå samt markägaren till fastigheten R:Nr 076-410-2-72 om huruvida den utförda Naturbedömningen Karlträsk av den 14.11.24 kan anses vara tillräcklig avseende en sådan bedömning som avses i LL om naturvård § 24 a.

Kst 59 §:

BESLUT:

(Forts.)

(Forts.)

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 60 §: Skrivelse från fastighetsskötare – anhållan om lönejustering

Fastighetsskötarna Tommy Nordin och Peter Mattson har lämnat en skrivelse daterad den 29.01.25 där de yrkar på höjt individuellt tillägg samt retroaktiv korrigerande av lön. Beredningen i ärendet samt skrivelsen framkommer i bifogade bilaga. (Bilaga 4, Kst 04.03.25, § 60)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förkastar det anspråk som framställts om justering av individuellt tillägg samt även retroaktiva ersättningar eftersom de saknar stöd i kollektivavtal samt de arbetsavtal vilka personerna ingått med kommunen. En lönejustering saknar också stöd i de modeller för fördelning av individuella tillägg vilka tillämpats i kommunen.

Kst 60 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 61 §: Ledigförklarandet av tjänst ordinarie tjänst som HR-ansvarig

Kommunfullmäktige har den 30.01.25 inrättat en ordinarie tjänst som HR-ansvarig enligt 80 % av heltid fr.o.m. 01.05.25. Trots att tjänsten varit tidsbestämt tillsatt under två år och anställningen då gjorts efter ett offentligt ansökningsförfarande måste tjänsten även nu genomgå ett offentligt ansökningsförfarande i enlighet med L om tjänsteinnehavare i kommuner och välfärdsområden § 4.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att utlysa ett offentligt ansökningsförfarande till den ordinarie tjänsten som HR-ansvarig enligt 80 % av heltid genom meddelande på kommunens elektroniska anslagstavla.

Kst 61 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 62 §: Godkännande av arrendeavtal för jordbruksändamål

Kommuntekniker och praktisk arbetsledare Allan Ketola har med Mikaela Liljegren kommit överens om ett förslag till arrendeavtal för bete av kommunens markområden på R:Nr 3-64 Lillängen i Frebbenby samt R:Nr 1-9 Storängen i Prästgården, totalt 12,5 ha. Avtalet föreslås för en tidsperiod från 01.05.25-01.05.27. Kommunen uppbär inget arrende men tillhandahåller stängsel, el och vatten utan kostnad för arrendetagaren. För betesdjuren ansvarar arrendetagaren. (Bilaga 5, Kst 04.03.25, § 62)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner avtalet oförändrat samt att det undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson.

Kst 62 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 63 §: Utlåtande angående trafik tillstånd

Ålands landskapsregering begär genom e-post av den 18.02.25 i ärende Dnr ÅLR 2025/411 om kommunens utlåtande angående Ulla-Britt Nylunds ansökan ett nytt trafik tillstånd för beställningstrafik som landskapsregeringen utlyst. Stationsplats är Hammarland. Landskapsregeringen ser fram emot kommunens utlåtande. (Bilaga 6, Kst 04.03.25, § 264)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar inför landskapsregeringen att det ansökta tillståndet för Ulla-Britt Nylund beviljas med motiveringen att det finns behov av trafik idkare samt att sökanden under många år kört taxi i kommunen och besitter tillräcklig erfarenhet för att handha ett trafik tillstånd.

Kst 63 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 64 §: Synpunkter för en åländsk cykelstrategi

Ålands landskapsregering ger genom e-post av den 14.02.25 med Dnr ÅLR 2025/1218 kommunen möjlighet att ge synpunkter för framtagandet av en cykelstrategi för Åland. Arbetet görs av en arbetsgrupp som landskapsregeringen tillstätt. Syftet med en cykelstrategi är att främja cyklism och bidra till ett hållbart och mer effektivt transportsystem. Strategin utgör även ett verktyg för att uppnå landskapsregeringens miljö- och folkhälsomål. Till uppdraget hör även att utforma en framtidsbild, beskrivning av cyklandet på Åland idag samt utvalda insatsområden med övergripande målsättningar. Kommunens svar skall vara landskapsregeringen tillhanda senast den 15.03.25 till e-post: registrator@regeringen.ax. (Bilaga 7, Kst 04.03.25, § 64)

Följande frågor ställs:

1. Har er kommun tagit fram mål/strategi/plan eller motsvarande avseende cykeltrafik. Om ja, vad?
2. Arbetar ni aktivt med att öka andelen cykeltrafik inom er kommun? Om ja, på vilket sätt?
3. Vilka problem/utmaningar ser ni med cykeltrafik inom er kommun idag?
4. Hur stor andel av skolbarnen i er kommun är berättigade skolskjuts detta läsår?
5. Vad är gränsen för att vara berättigad skolskjuts i er kommun?
6. Har de barn som ska ta sig till skolan på egen hand tillgång till en gång- och cykelväg (ange gärna detaljer för respektive skola)?
7. Vilka större arbetsplatser finns inom er kommun och finns det anslutande gång- och cykelvägar till dessa.
8. Har ni några övriga synpunkter eller idéer som rör vårt arbete med framtagandet av cykelstrategin?

Kommundirektörens förslag:

1. Nej.
2. Kommunen har byggt belysning längs GC-led från Frebbenby till Näfsby. Utbildningsstadgans avstånd för rätt till skolskjuts har ändrats att motsvara grundskollagens bestämmelser.
3. Avståndet till Mariehamn är lite för långt för de flesta för att möjliggöra arbetspendling med cykel. Kombination med buss borde öka möjligheten att använda cykel.
4. Läseår 2024-2025 har 99 % rätt till skolskjuts. Läseår 2025-2026 uppskattar vi att andelen är mellan 75-81 % då GC-led borde ta bort rätten till skolskjuts för en del av eleverna.
5. När GC-leden är klar och när den är trafiksäker så tillämpas för åk 1-3 3 km och för åk 4-6 5 km. Det här är från läseår 2025-2026.
6. Gång- och cykelvägen är en förutsättning att elever skall ta sig till skolan själv.
7. De största arbetsplatserna är kommunens enheter Hammargården, Näfsby skola, daghemmet Klaralund, daghemmet Björkdungen och kommunkansliet. Sedan har butiken Hugos Ab, Komforthus Ab och Varggropen arbetsplatser. För vuxna torde även byggdevägar och kommunalvägar vara trygga att cykla på då trafikmängderna är relativt små. (Forts.)

(Forts.)

8. Marknadsför starkt från Ålands landskapsregeringen och Ålands hälso- och sjukvård de hälsofrämjande effekter som cykling har för barn och vuxna så att det bidrar till en positiv attityd för att själv ordna sin transport. Att få in cykling redan för barn samt att bygga bort deras rädsla för avstånd på några km bidrar till deras utveckling och torde innebära att de även som vuxna har lättare att anamma nyttomotion. Marknadsför även de positiva effekter som det har för miljön då det bidrar till att minska mängde CO₂ utsläpp i naturen.

Kst 64 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget med kompletteringen att kommunen ser fram emot att landskapsregeringen anlägger säkra övergångsställen i Kattby på landsväg nr 1. Ytterligare att uppsamlingsplatser skulle förses med cykelställ med låsmöjligheter.

Kst 65 §: Inrättande tjänst timlärare huvudsyssla undervisningsskyldighet idrott, musik

UN 27.1.2025

Den gemensamma läraren i musik som är anställd av SÅUD k.f. planerar att gå i pension den 1.11.2025. Det innebär att de skolor inom SÅUD som använt sig av den ambulering musiklärarens tjänster behöver fundera på hur de skall lösa musikundervisningen fr.o.m. ovanstående datum.

För Näfsby skolas del föreslår skolföreståndaren att en tjänst som timlärare i huvudsyssla med undervisningsskyldighet i musik och idrott inrättas i Hammarlands kommun. Ett inrättande av en sådan tjänst skulle höja kvaliteten på musikundervisningen och idrottsundervisningen då det handlar om sådana läroämnen där det kan vara svårt att hålla en tillräckligt hög nivå om du inte har särskilda intressen vid sidan av din utbildning till klasslärare. I de större lågstadieskolorna på Åland finns det timlärartjänster som är inrättade skilt för dessa läroämnen.

Inrättandet av en timlärartjänst i huvudsyssla innebär en undervisningsskyldighet på 16 timmar/vecka. Inrättandet innebär ingen utökning av budgetmedel då undervisning ges i dessa läroämnen även under innevarande läsår.

För närvarande finns det vid Näfsby skola en skolföreståndartjänst, 7 klasslärartjänster, en speciallärartjänst och en specialklasslärartjänst. Dessutom finns det en timlärartjänst i huvudsyssla med klassläraruppgifter som är tidsbunden.

Utbildningschefens förslag:

Utbildningsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att kommunfullmäktige inrättar en tjänst som timlärare i huvudsyssla med undervisningsskyldighet i musik och idrott vid Näfsby skola fr.o.m. 1.11.2025.

Tjänsten lediganslås med förbehållet att den tillsätts under förutsättning att kommunfullmäktige tar nödvändiga beslut.

UN 65 §: BESLUT:

Enligt förslag.

Kst 65 §: Utgående från ÅSUB: s statistik kommer elevantalet enligt bosatta i kommunen den 31.12.23 att innebära ungefär följande elevmängd i Näfsby skola. I den här tabellen beaktas inte flyttrörelsen.

Läsår 2024-2025	116
Läsår 2025-2026	110
Läsår 2026-2027	106
(Forts.)	

(Forts.)

Läsår 2027-2028

101

Läsår 2028-2029

107

Läsår 2029-2030

105

Huruvida utbildningsnämnden tagit det framtida elevantalet i beaktande vid framtagandet av förslaget framkommer inte. Det förefaller som om elevantalet är relativt stabilt under överskådlig tid. Läseår 2030-2031 börjar den stora årskullen 2018 födda med 27 barn i Kyrkby högstadieskola. Då kan elevantalet minska i Näfsby skola med ca 10 barn.

Ett alternativ torde ha varit att musik- och idrottslektioner fördelas på någon av de nuvarande lärarna. En redogörelse för om det här skulle ha varit möjligt framkommer inte i beredningen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen återremitterar förslaget till utbildningsnämnden för att reda ut om det är möjligt att fördela timmarna inom musik och idrott på befintliga lärare.

Kst 65 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet och kompletterar med att möjligheter till samarbete med andra kommuner utreds.

Kst 331 §: Lemlands kommuns intresseförfrågan angående planläggningskontor

Byggnads- och miljönämnden i Lemland och Lumparland har genom brev av den 11.11.24 sänt en intresseförfrågan till åländska kommuner om samverkan kring ett kommunalt planläggningskontor i Lemland. I brevet nämns att Lemland har behov av planläggningstjänster. (Bilaga 4, Kst 26.11.2024, § 331)

Lemlands fråga lyder. Har er kommun behov av planläggningstjänster och är er kommun intresserad av att diskutera en samverkan runt ett kommunalt planläggningskontor? Lemlands kommun ser fram emot svar senast den 10.01.25.

Tidigare har Jomala kommun haft ett områdesarkitektkontor men Hammarlands kommun har inte varit med i samarbetet utan kommunen har köpt arkitekttjänster när det funnits behov av planering.

(Bilaga 4, Kst 26.11.24, § 331)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att begära utlåtande i ärendet från byggnadstekniska nämnden. Byggnadstekniska nämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 31.12.24.

Kst 331 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

BTN 12 §: Byggnadsinspektörens förslag:

Hammarlands kommun har regelbundet behov av planeringstjänster. Hur dessa skall tillhandahållas i framtiden bör kunna diskuteras. I Finland har det länge varit lagkrav på att kommuner med mindre än 6000 invånare skall ha ett gemensamt områdesarkitektkontor, detta krav på kommuner har inte införts på Åland ännu. Föreslår att kommunen är med i diskussionen och kan därmed vara med och påverka utformningen. När ett konkret förslag finns framlagt kan kommunen ta beslut om man vill ansluta eller inte.

BTN 12 §: BESLUT:

Enligt byggnadsinspektionens förslag.

Kst 66 §: Kommunen har inte tidigare varit med i samarbetet kring det gemensamma planläggningskontoret i Jomala. För närvarande är kommunens ekonomiska resultat även svagt och det torde finnas orsak till försiktighet i att öka verksamhetskostnader (Forts.)

(Forts.)

inom det här området. När kommunen haft behov av planläggning för t.o.m. relativt stora projekt som Öra strand och Storängen så har arkitekttjänsterna upphandlats. Det här har även fungerat bra då man fått en planläggare som man kan styra tidsmässigt genom ett kontrakt. För kommunens del torde det bästa alternativet vara att låta de kommuner som aktivt vill vara med i ett planläggningskontor utforma ett förslag. Ifall kommunen senare trots allt vill vara med i ett samarbete så kommer det sannolikt inte att finnas något som hindrar det.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen meddelar att man inte är intresserad av att delta i ett gemensamt planläggningskontor i Lemland då kommunen även i fortsättningen avser att upphandla planläggare när behov uppkommer. Även det ekonomiska läget bidrar till att kommunen för närvarande inte har en möjlighet att öka sina verksamhetskostnader inom det här området.

Kst 66 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 67 §: Utlåtandebegäran angående styckning av fastighet i Torp by

Harry Antfolk Silverstrand vid lantmäteriverket har sänt en utlåtandebegäran till kommunen genom e-post av den 20.02.25. Utlåtande begärs angående möjlighet att stycka ut fastigheten R:Nr 1:62 M601 från R:Nr 2:18 Furulund i Torp by. Problemet är att fastigheterna har olika inteckningar och att banken vill att en separat fastighet skall styckas. Den föreslagna styckningen torde strida mot Plan och bygglag kap. 12 § 64 där det förutsätts att en tomt ska vara mist 2.000 m². Förslaget verkar även vara oändamålsenligt då den nya gränsen skulle gå igenom en befintlig byggnad samt att avståndet från den nya rån skulle bli kortare än 5 m till befintliga byggnader. (Bilaga 8, Kst 04.03.25, § 67)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen avstyrker lantmäteriverket från att genomföra den föreslagna styckningen eftersom den nya fastigheten på glesbebyggt område understiger 2.000 m² vilket nämns i Plan och bygglag kap. 12 § 64 för en byggbar tomt på glesbebyggt område. Styckningen förefaller även oändamålsenlig då rågränsen ser ut att gå igenom en befintlig byggnad samt att avstånd från rågräns understiger 5 m.

Kst 67§: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 52 §: Korsningsbelysning landsväg 1 vid Näfsby skola och Öra strand**Kst 52 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen besluter att ett ärende bereds till nästa sammanträde.

Kst 68 §: Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att remittera ärendet till byggnadstekniska nämnden som i samband med kommande budget och ekonomiplan prioriterar om anslag för projektering och anläggandet av korsningsbelysning längs landsväg 1 vid Näfsby skola och Öra strand upptas i budgetförslag.

Kst 68 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

ÄoN 45§: Avgifter för tillfällig hemservice

Bilaga 5 Äldreomsorgen behöver uppdatera avgifterna för tillfällig hemservice för år 2025. Bilaga till förslag till avgifterna finns till påseende och presenteras under sammanträde.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att avgiftstabellen behöver uppdateras för år 2025, enligt bilaga

ÄoN 45§: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden godkänner förslaget.

Kst 69 §: (Bilaga 9, Kst 04.03.25, § 69)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att förslaget till ändring av klientavgifterna för hemservice godkänns samt att de tillämpas fr.o.m. följande månad efter att de antagits.

Kst 69 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 70 §: Jomala kommuns avtalsförslag angående Oasen boende- och vårdcenter k.f.

Jomala kommun har per e-post av den 27.02.25 sänt förslag till två avtal för att överta ägandet av Oasen boende- och vårdcenter k.f. De här två avtalen har följande rubriker.

- Avtal om att köpa platser inom boendeservice Oasen boende- och vårdcenter k.f.
- Avtal om överföring av Oasen boende- och vårdcenter k.f. till Jomala kommun (Bilaga 10, Kst 04.03.25, § 70)

Avtalen har sänts till kommunens äldreomsorgsnämnd för utlåtande då nämnden sammanträder den 05.03.25. Jomala kommun bjuder de kommuner som önskar på en frågestund kring avtalsförslagen fredagen den 14.03.25 kl. 14.00 i lagtingets auditorium. Från kommunen kan tre personer delta. I ärendet ser Jomala kommun fram emot ett ställningstagande senast den 30.04.25.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen utser deltagare till frågestunden den 14.03.25 kl. 14.00 i lagtingets auditorium.

I övrigt inväntas äldreomsorgsnämndens utlåtande i ärendet.

Kst 70 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen utser följande personer att delta i frågestunden den 14.03.25 kl. 14.00 i lagtingets auditorium.

Ordförande i kommunfullmäktige Lars Häggblom
Vice ordförande i kommunfullmäktige Tomas Blomberg
Ordföranden i kommunstyrelsen Anders T. Karlsson

Kst 71 §: Anhållan om att få delta i kurs som uppdrag i tjänsten

Kommundirektör Kurt Carlsson fick en förfrågan från Ålands landskapsregering i november 2024 om intresset att delta i en säkerhetskurs som ordnas den 07.04.25-11.04.25. Undertecknad meddelade då att intresse finns. Kursmaterialet bifogas. Omkostnaderna för deltagande torde vara låga då inkvartering och resekostnader ingår. (Bilaga 10, Kst 04.03.25, § 70)

Kommundirektör Kurt Carlsson anhåller om att få delta i säkerhetskursen som ordnas 07.04.25-11.04.25 som ett uppdrag i tjänsten.

Kst 71 §: BESLUT:

Ordförande Anders T. Karlsson konstaterar att kommundirektör Kurt Carlsson anmäler jäv samt att han avlägsnar sig från sammanträdet under den tid som ärendet behandlas.

Kommunstyrelsen godkänner att kommundirektör Kurt Carlsson deltar i säkerhetskursen som ordnas under tiden 07.04.25-11.04.25 som uppdrag i tjänsten.

Kst 72 §: Kommundirektörens tjänstemannabeslut till kännedom**2025:**

Semester: 6

Anställning:

Uppsägning:

Förordnande:

Kompensationsledighet:

Inköp:

Tjänstledighet/arbetsledighet:

Annan ledighet:

Familjeledigheter:

Sjukledigheter: 4-5

Vård av sjukt barn:

Ersättning terminalglasögon:

Ersättningsandel för barnomsorg:

Hyresavtal:

Annat:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar besluten till kännedom.

Kst 72 §: BESLUT:Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 73 §: Handlingar till kommunstyrelsens kännedom

Ålands landskapsregerings beslut Dnr ÅLR 2025/325 av den 17.02.25 angående trafikillstånd för beställningstrafik med personbil, förnyande, Hk Dnr 32/25.

Protokoll från utbildningsnämndens sammanträde den 27.01.25, Hk Dnr 16/25. (Ej utsänd)

Protokoll från Ålands räddningsnämnds sammanträde den 04.02.25, Hk Dnr 23/25. (Ej utsänd)

Åda Ab: s ägarforum onsdagen den 12.03.25 kl. 14.00-16.00 iTiden, konferensrum Klinten, Hk Dnr 2/25.

(Bilaga 12, Kst 04.03.25, § 73)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom.

Kst 73 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 74 §: Information angående vattenskada i Hammargården

Den 28.02.25 upptäcktes i Hammargårdens nya del ett läckage i sprinklersystemet. Läckaget har uppstått i en koppling i ett teknikrum som börjat läcka. Läckaget har inte varit så stort men det har pågått en längre tid. Läckaget torde ha börjat vid någon tidpunkt efter det senaste testet av sprinklersystemet vilket ordnades i slutet av januari 2025. Det vatten som har runnit från sprinklersystemet har runnit ner i grunden och spridit sig längs med plattan. Det här syns genom att gipsväggar längs korridorer genom kapillärkraft sugit upp vatten. Det syns även på utsidan av sockeln runt byggnaden att vatten runnit ut från konstruktionerna. Skadan har inspekterats av skadereglerare från Ålands ömsesidiga. Även VD Jonas Fyrqvist och Nils Häggblom från Premont Ab samt Emil Gustavsson från Bomanson & Co har besökt skadeobjektet.

Ännu fortgår verksamheten i hela Hammargården men när reoveringen av skadan påbörjas måste hela nya delen sannolikt stängas och verksamheten flyttas i andra utrymmen tills skadan reparerats. Avbrottet i verksamheten i nya delen av Hammargården kommer troligtvis att bli minst 6 månader beroende på hur stor skada vattnet gjort. Förvaltningen har börjat titta på alternativa lösningar. Kommunen har ännu inte fått ett slutligt beslut angående skadan av försäkringsbolaget.

Den nya delen av Hammargården togs över och försäkrades från den 21.12.21. Försäkringen hos Ålands ömsesidiga är en fullvärdesförsäkring med självriskan om 5.000,- €.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till kännedom.

Kommunstyrelsen ger kommundirektören rätt att anlita juridisk sakkunskap vid behov i ärendet.

Kst 74 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till kännedom.

Kommunstyrelsen godkänner att kommundirektören kontaktar tidigare ordföranden i byggnadskommittén Tommy Saarinen och Advokatbyrå Widmans & Co Ab i ärendet.

Kst 75 §: Anhållan om samtycke att få bygga närmare fastighetsgräns

Cristoffer Mattsson delägare till den 4.300 m² stora fastigheten R:Nr 3:50 Skogshagen i Frebbenby by anhåller om samtycke för att få bygga ett garage 1 m från rån mot kommunens fastighet R:Nr 3:64 Lillängen i Frebbenby by. I samma område går även en elledning så det torde inte utgöra något men för kommunen att ge det ansökta lovet. Kommunen har för närvarande inte vidtagit några åtgärder för att börja planlägga sin egen fastighet. (Bilaga)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att samtycka till anhållan att få placera en garagebyggnad enligt bifogade ritning 1 m från kommunens fastighet R:Nr 3:64 Lillängen i Frebbenby. Kommunstyrelsen understryker att kommunstyrelsens samtycke inte är ett slutligt godkännande och att det slutliga godkännandet om avvikelse avgörs av den behöriga myndigheten byggnadstekniska nämnden i enlighet med Plan- och bygglag § 72 i samband med behandling av bygglov.

Kst 75 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen ger inte samtycke för att placera garagebyggnaden enligt förslaget då det blir för nära rågränsen.

Kst 76 §: Övertagandet av byggnadstekniska nämndens ärende § 15 den 12.02.25

Kst 76 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen besluter att överta byggnadstekniska nämndens ärende § 15 av den 12.02.25 med rubriken Projektering av Öra servicehus med motiveringen att byggnadstekniska nämnden inte i samråd med marknadsföringsgruppen kommit överens om vad som skall bjudas ut i projekteringen.

Kst 77 §: Tillsättandet av en byggnadskommitté för ombyggnad servicehus Öra

Kst 77 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen besluter att tillsätta en byggnadskommitté för verkställandet av projektet ombyggnad av servicehus till café.

Kommunstyrelsen begär att byggnadstekniska nämnden föreslår två personer till byggnadskommittén och marknadsföringsgruppen två personer. Förslagen bör meddelas till kommunstyrelsen senast den 18.03.25.

<p>Vad förbudet grundar sig på</p>	<p>Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslutet. Paragrafer: §§ 53-59; § 61; §§ 63-70; §§ 72-77</p> <hr/> <p>Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet. Paragrafer: § 60; § 62; § 71</p> <hr/> <p>Enligt 5 § 1 mom. I Förvprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer och grunder för besvärsförbudet.</p>
------------------------------------	---

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

<p>Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse</p>	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.</p> <p>Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress: Organ</p> <p>Kommunstyrelsen i Hammarland, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND E-post: info@hammarland.ax, Telefonnummer: (018) 36 450 Registratur är öppen måndag-fredag kl. 8.30-16.00.</p> <p>Paragrafer: § 60; § 62; § 71</p> <p>Rättelseyrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt på kommunens webbplats. Dagen för delfäendet räknas inte med i tidsfristen för rättelseyrkandet. Om den sista dagen för rättelseyrkandet infaller på en helgdag, självständighetsdagen, självstyrelsedagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får rättelseyrkande begäras den första vardagen därefter.</p> <p>Protokollet publiceras på kommunens webbplats den 07.03.2025 på sidan www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunstyrelsen</p>
<p>Rättelseyrkandets form och innehåll</p>	<p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p> <p>I rättelseyrkandet ska uppges:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Det beslut i vilket omprövning begärs. • Hurdan ändring som yrkas. • På vilka grunder omprövning begärs. <p>Om beslut med anledning av rättelseyrkande får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.</p>

BESVÄRSANVISNING

<p>Besvärsmyndighet och besvärstid</p>	<p>I nedannämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.</p> <hr/> <p>Besvärsmyndighet, adress och postadress</p> <p>Ålands förvaltningsdomstol, Torggatan 16, 22100 MARIEHAMN</p> <table border="0"> <tr> <td>Kommunalbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid 30 dagar</td> </tr> <tr> <td>Förvaltningsbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid dagar</td> </tr> <tr> <td>Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer</td> <td>Besvärstid dagar</td> </tr> </table> <p>Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.</p>	Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar	Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar
Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar						
Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar						
Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar						
<p>Besvärsskrift</p>	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none"> - ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress - vilket beslut som överklagas - vilka ändringar som yrkas i beslutet - motiveringarna till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas. Ombud skall vid behov bifoga fullmakt (FörvProssL 21 §)</p>						
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p>	<p>Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.</p> <p>Besvärshandlingarna kan även lämnas till:</p> <table border="0"> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td>Paragrafer</td> </tr> </table> <hr/> <p>Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):</p> <table border="0"> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td>Paragrafer</td> </tr> </table> <p><i>Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en avgift i förvaltningsdomstolen om 250,- € i besvärssaken som har anhängiggjorts. I fall förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden tas inte avgiften inte ut.</i></p>	Namn, adress och postadress	Paragrafer	Namn, adress och postadress	Paragrafer		
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
<p>Tilläggsuppgifter</p>	<p>Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärshanvisning fogas till protokollsutdraget vilket kan begäras från: Hammarlands kommun, registratur, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND, E-post: info@hammarland.ax, Telefon: (018) 364 50.</p>						

1) Om de skall lämnas till någon annan än besvärsmyndigheten